

АКТ
приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Октябрьская, д.110-В**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **а Олега Овечкина**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:**

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории					
2	Побелка деревьев щетками вручную	3,00	шт	20,00	60,00
	Побелка бордюров	174,00	м	3,50	609,00
	материалы: известь, 2кг	3,00	шт	30,00	90,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования: светильник на фасаде	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Смена ламп в уличных светильниках, установл. на высоте: 30Вт (фасад, между 2п и 3п)	1,00	шт.	211,72	211,72
	материалы: Лампа "Гаусс", 30Вт				611,16
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за март 2022г	389,00	кВт*ч	5,24	2038,36
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	27977,60	1678,65
9	Услуги банка				232,80
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по реш.ОСС) за март 2022г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					25337,10

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **25 337,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. **Исполнитель** и **Заказчик** подписали настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.